

Atodiad 7 - Atodlen Dosbarthiad Tai

* Safleoedd 100% Cynlluniau Fforddiadwy

				Oedi tan ddechrau'r gwaith adeiladu				Fai wedi eu cwblhau	Camau Cyflawni'r Datblygiad (2018-2033)														
Clwstwr	Aneiddiad	Safle	Cyfeiriad map CDLI Diwygiedig	Cyfanswm Capasiti'r Safle 2018-2033	Cyfnod ar gyfer trafodaethau cyn ymgaisio / Ymgonghoriadaid	Amser rhwng cyflwyno cais cynllunio a'r penderfyniad	Amser rhwng cael caniatâd cynllunio a bodloni amodau perthnasol a galluogi adeiladu ar y safle	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	2031-32	2032-33	
Cwstwr 1																							
Haen 1	Caerfyrddin	Heol Maesyffynnon	PrC1/h2	29	2019	2019	2020	0	0	10	10	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		Tir oddi ar Barc y Delyn	PrC1/h4	35	2025	2026	2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	10	10	10	
		I'r dwyrain o Lôn Devereaux	PrC1/h5	10	2024	2024	2025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	
		Heol Dolgwili	PrC1/h6	26	2023	2024	2024	0	0	0	0	0	0	6	20	0	0	0	0	0	0	0	
		Heol Llansteffan	PrC1/h8	50	2022	2023	2023	0	0	0	0	0	25	25	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Brynhyfryd	PrC1/h10	20	2022	2022	2022	0	0	0	0	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Heol Castell Pigyn, Abergwili	PrC1/h12	35	2022	2023	2023	0	0	0	0	0	5	10	10	10	0	0	0	0	0	0	
		Heol Bronwydd (de)	PrC1/h14	23	2019	2020	2020	0	0	10	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Gorllewin Caerfyrddin	PrC1/MU1	345	Parhau	Parhau	Parhau	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50	50	50	50	50	50	45
		Pibwr-lwyd	PrC1/MU2	249	2025	2027	2028	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	49	50	50	50	50
Haen 2	Pont-iets / y Meinciau / Pont-henri	Tir yn ffinio â Chapel y Tabernacl	SeC1/h3	11	2019	2019	2021	0	0	0	0	2	2	2	2	2	1	0	0	0	0		
		Cae Canfas, Heol Llanelli	SeC1/h4	8	2023	2023	2024	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	0	0	0	0	
Haen 3	Cynwyl Elfed	Glanfferri	Tir y tu ôl i Barc y Flynnon	Sec2/h2	12	2023	2023	2024	0	0	0	0	0	3	3	3	3	0	0	0	0	0	
		Ger Fronheulog	SuV1/h1	4	2024	2024	2024	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	
		Bronwydd	Tir ar fferm Troed Rhiw	SuV4/h1	6	Parhau	2020	2021	0	0	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0	
		Llan-gain	I'r de o Ddôl y Dderwen	SuV8/h1	36	Parhau	2021	2022	0	0	0	0	0	10	10	10	6	0	0	0	0	0	
		Peniel	I'r de o Pentre Aberdeuddwr/Pantylfedwen	SuV10/h1 SuV10/h2	10 38	Parhau 2023	2020 2023	2020 2024	0 0	0 0	5 0	5 0	0 0	0 0	0 8	0 10	0 10	0 10	0 0	0 0	0 0	0 0	
		Alltwalis	Tir yn Ysgol Alltwalis	SuV11/h1	12	2021	2022	2022	0	0	0	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Llanpumsaint	Ger Gwyn Villa	SuV12/h1	20	2023	2023	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	5	5	0	0	0
		Rhydargaeau	Fferm Cefn	SuV14/h1	22	Parhau	2020	2020	0	0	7	7	6	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Capel Dewi	Heol Llwynddewi	SuV16/h1	7	Parhau	2020	2021	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0
		Nantgaredig	Cefn yr Hen Waith Saer, Heol yr Orsaf	SuV17/h1	30	2022	2023	2023	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	15	0	0	0	0
Llanddarog	Tir ger Haulfan a'r tu ôl i Haulfan	SuV19/h2	10	2022	2022	2023	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	4	2	0	0	0		
			6	2023	2024	2024	0	0	0	0	0	2	1	1	1	1	0	0	0	0	0		
Cyfanswm ar gyfer y Clwstwr				1054				0	0	33	42	34	59	62	51	129	101	113	115	110	110	95	
Cwstwr 2																							
Haen 1	Llanelli	Beech Grove, Y Pwll	PrC2/h1	10	2022	2023	2023	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	0	0	0	0		
		Doc y Gogledd (gan gynnwys Pontilas gynt)	PrC2/h4	210	Parhau	2022	2023	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	40	40	40	40	10	
		The Avenue, Morfa	PrC2/h5	35	2022	2023	2023	0	0	0	0	0	0	0	15	15	5	0	0	0	0	0	
		2-4 Teras Coleshill	PrC2/h8	9	2020	2020	2021	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Tir ger The Dell, Ffwrnes	PrC2/h10	13	2021	2022	2022	0	0	0	0	6	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Brynmefys, Ffwrnes	PrC2/h11	54	Parhau	2021	2022	2022	0	0	0	0	20	25	9	0	0	0	0	0	0	0	
		Heol Maesarddafen / Erw Las, Llwynhendy	PrC2/h15	94	Parhau	2020	2021	2021	0	0	0	0	30	30	34	0	0	0	0	0	0	0	
		Ynys Las, Llwynhendy	PrC2/h16	45	2027	2028	2028	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	
		Genwen, y Bryn	PrC2/h19	20	2021	2022	2022	0	0	0	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Cwm y Nant, Dafen	PrC2/h22	280	Parhau	2023	2024	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	40	40	40	40	40	40	0

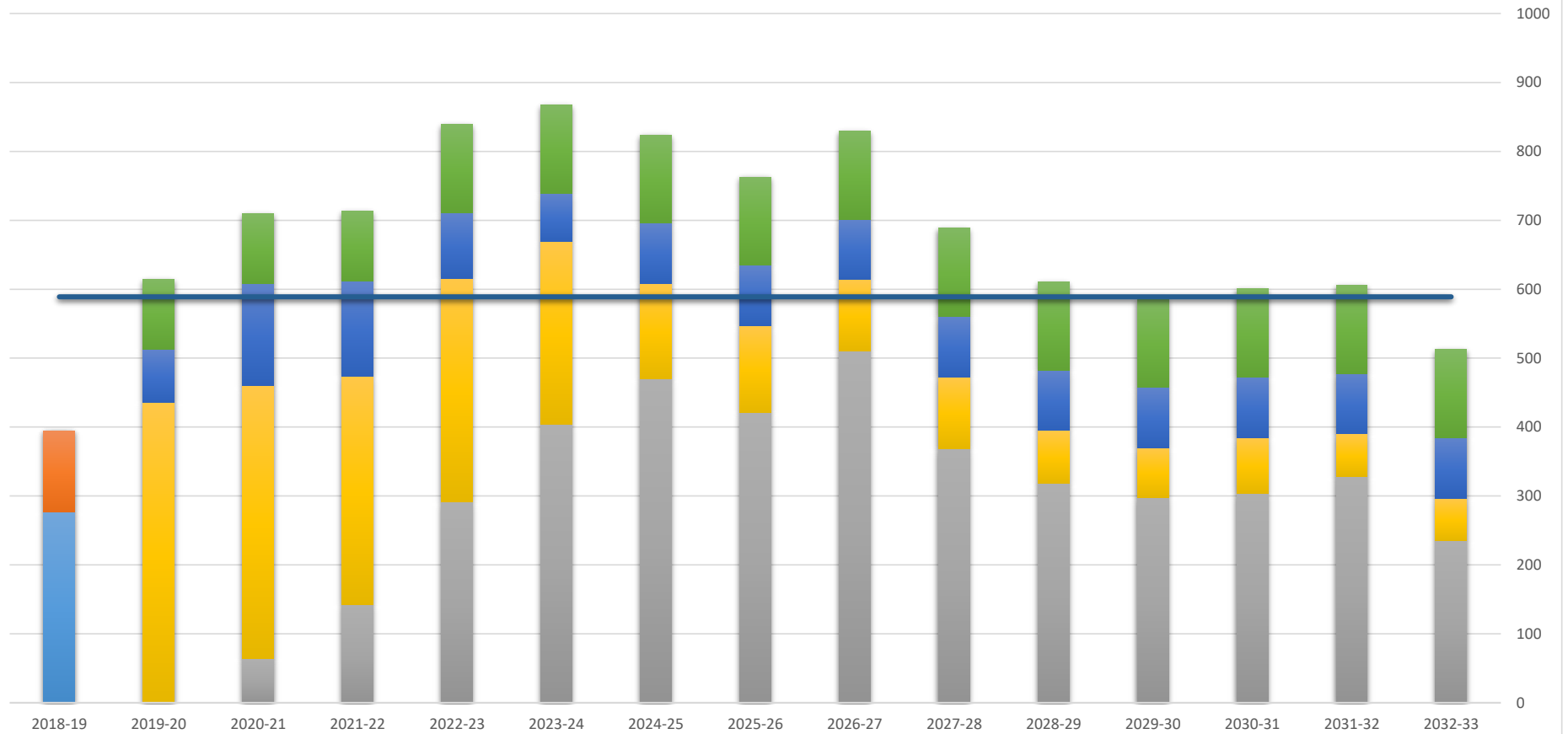
Clwstwr	Aneidiad	Safle	Cyfeiriad map CDLI Diwygiedig	Cyfanswm Capasiti'r Safle 2018-2033	Cyfnod ar gyfer trafodaethau cyn ymgeisio / Ymgonghoriad	Amser rhwng cyflwyno cais cynllunio a'r penderfyniad	Amser rhwng cael caniatâd cynllunio a bodloni amodau perthnasol a galluogi adeiladu ar y safle	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	2031-32	2032-33							
Haen 3	Cydweli	Porth Dwyrain Dafen	PrC2/h23	150	2020	2021	2022	0	0	0	0	30	20	30	30	30	10	0	0	0	0	0							
		Pentref Gwyddor Bywyd a Llesiant (safle strategol), De Llanelli	PrC2/SS1	240	2022	2023	2023	0	0	0	0	0	60	60	60	60	0	0	0	0	0	0	0						
		Porth Trostre (defnydd cymysg)	PrC2/MU2	35	2025	2026	2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	15	0	0	0						
	Pen-bre	Fferm Cwrt	Sec5/h2	100	Parhau	2020	2021	2021	0	0	0	0	35	35	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
						2023	2023	2023	0	0	15	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	Yr Hendy / Fforest	Tir rhwng Heol Clayton a Dwyrain Heol Bronallt Ger Clos Benallt Fawr, Fforest Garej Fforest	Sec6/h2 Sec6/h4 Sec6/h5	31 35 17	Parhau	2020	2021	2022	0	0	0	0	10	10	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
						2020	2020	2020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
						2023	2023	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	8	0	0	0	0	0	0	0			
2021						2022	2022	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Llangennech	Aber Lluchwr Golwg Yr Afon	Sec7/h2 Sec7/h3	6 50	Parhau	2021	2021	2021	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
					2022	2022	2022	0	0	0	0	0	0	0	0	25	25	0	0	0	0	0	0						
Trimsaran / Carway	Ffos Las Tir y tu ôl i Gae Linda	Sec8/h1 Sec8/h2	74 49	Ongoing	2023	2023	2024	0	0	0	0	0	0	35	35	4	0	0	0	0	0	0							
					2022	2022	2022	0	0	0	0	5	6	10	10	10	8	0	0	0	0	0	0						
Haen 3	Mynyddgarreg	Tir ger Tŷ Newydd, Heol y Meinciau	SuV22/h2 SuV22/h3	8 12	2022 2022	2023 2023	2023 2023	0	0	0	0	0	3	3	2	0	0	0	0	0	0	0							
								0	0	0	0	0	1	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1					
	Five Roads / Horeb	Ger Little Croft	SuV23/h2	25	2022	2023	2023	2023	0	0	0	0	0	0	5	10	10	0	0	0	0	0	0						
Cyfanswm ar gyfer y Clwstwr				1647				0	0	15	22	167	219	244	223	203	114	106	96	89	109	40							
Haen 1	Rhydaman (gan gynnwys y Betws a Phen-y-banc)	Tir sy'n ffinio â Maes Ifan, Ffordd Maescwarrau	PrC3/h6	19	2025	2026	2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	7	0	0	0						
								0	0	0	8	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	6	6	0	0	0	0	0
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	10
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	20	20	0	0	0	0	0	0	0
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	13
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0
								0	0	0	0	7	7	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	10	10	0	0
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	11	11
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	25	25	25	25	25	25	25	12	0	0
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	6	0	0	0
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	5	5	5
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	10	5	0	0	0	0	0

Cwstwr	Aneiddiad	Safle	Cyfeiriad map CDLI Diwygiedig	Cyfanswm Capasiti'r Safle 2018-2033	Cyfnod ar gyfer trafodaethau cyn ymgeisio / Ymgonghoriadau	Amser rhwng cyflwyno cais cynllunio a'r penderfyniad	Amser rhwng cael caniatâd cynllunio a bodloni amodau perthnasol a galluogi adeiladu ar y safle	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	2031-32	2032-33	
Haen 3	Llangadog	Maes Tomos	SeC16/h2	5	2027	2028	2028	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3	0	
		Tir ger 28 Heol Caerfyrddin, Llandello	SeC16/h3	5	2022	2022	2023	0	0	0	0	0	0	2	2	1	0	0	0	0	0	0	0
	Talylychau	Tir gyferbyn ag Ysgol Gynradd Gymunedol Llangadog	SeC17/h1	16	2020	2021	2021	0	0	0	3	3	3	3	3	1	0	0	0	0	0	0	0
		Land off Heol Pendref	Tir oddi ar Heol Pendref	8	2022	2023	2023	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0
	Cwrt Henri	Land adjoining Flynnon Dawel	SuV47/h1	7	Parhau	2021	2022	0	0	0	0	0	0	2	2	2	1	0	0	0	0	0	0
Cwmifor	Tir ger Llys Glasfryn	SuV48/h1	16	Parhau	2020	2021	0	0	0	4	4	4	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Gyferbyn â Neuadd y Pentref	SuV51/h1	8	Parhau	2020	2021	0	0	0	3	1	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	
Cyfanswm ar gyfer y Cwstwr				100			0	0	0	10	8	11	19	12	9	7	4	4	8	6	2		
Cwstwr 6																							
Haen 2	Sanciér / Pwll-trap	Ger Britannia Terrace	SeC18/h1	60	2022	2023	2023	0	0	0	0	0	0	0	0	25	25	10	0	0	0	0	
		Hen Flatri Fenyng	SeC18/h2	45	Parhau	2022	2023	0	0	0	0	0	0	0	10	20	15	0	0	0	0	0	
		Tir ger Cefn Maes	SeC18/h3	50	2025	2026	2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	20	20	
		Tir ar Heol Llandelyn	SeC18/h4	6	2023	2024	2024	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	
		Tir ger Gwynfa, Heol yr Orsaf	SeC18/h5	8	2023	2024	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	0	0	0	0	
		Tir y tu ôl i Heol yr Orsaf	SeC18/h6	25	2025	2026	2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	10
		Tir ger Caeau Gardde Fields	SeC18/h7	8	2021	2022	2022	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	0	0	0	0	0
Haen 3	Hendy-gwyn ar Daf	Tir yn Park View, Trefechan	SeC19/h1	8	2023	2024	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	0	0	0	0	
		Tir yn Hufenfa Hendy-gwyn ar Daf	SeC19/h2	20	Parhau	2024	2024	0	0	0	0	0	0	10	10	0	0	0	0	0	0	0	
	Talacharn	Tir oddi ar Clifton Street	SeC20/h3	6	2021	2022	2022	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Haen 3	Glandy Cross	Tir y tu ôl i Faes-glas	SuV55/h1	9	Parhau	2020	2020	0	0	3	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Tir i'r gogledd o Dafarn Cross Inn	SuV55/h2	6	2022	2022	2023	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Efail-wen	Tir y tu ôl i Dalar Wen	SuV56/h1	6	2022	2022	2023	0	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Meidrim	*Tir ger Lôn Dewi	SuV58/h1	10	2020	2021	2021	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Tir oddi ar Heol Drefach	SuV58/h2	15	2022	2022	2023	0	0	1	1	2	2	2	2	2	2	2	1	0	0	0	0
Bancyfelin	Maes y Llewod	SuV59/h2	19	2022	2023	2023	0	0	0	0	0	10	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Llangynog	Tir yn College Bach	SuV60/h1	6	2020	2021	2021	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Pentywyn	Tir ar Fferm Nieuport	SuV61/h1	10	2022	2023	2023	0	0	0	0	0	0	3	3	4	0	0	0	0	0	0	0	
Cyfanswm ar gyfer y Cwstwr				317			0	0	4	18	11	27	28	31	56	52	15	0	10	35	30		
Cyfanswm Dyraniad Tai				3090			0	0	31	100	257	345	408	370	376	263	205	183	194	218	140		

Dosbarthiad Tai

	Blwyddyn CDLI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
A	Blwyddyn	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	2031-32	2032-33
B	Blynyddoedd sy'n weddill ar diwedd y flwyddyn	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
C	Cyfanswm gofyniad tai y CDLI (8,835)	8,835	8,835	8,835	8,835	8,835	8,835	8,835	8,835	8,835	8,835	8,835	8,835	8,835	8,835	8,835
D	Nifer gwirioneddol a gofnodwyd wedi'u cwblhau ar safleoedd mawr yn ystod y flwyddyn	277	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E	Nifer gwirioneddol a gofnodwyd wedi'u cwblhau ar safleoedd bach yn ystod y flwyddyn	117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
F	Nifer y disgwylir eu cwblhau ar safleoedd a ddyrannwyd yn ystod y flwyddyn	0	0	64	142	291	404	470	421	510	369	318	298	304	328	235
G	Nifer y disgwylir eu cwblhau ar safleoedd mawr eraill yn ystod y flwyddyn sydd â chaniatâd cynllunio	0	436	396	332	325	265	138	126	104	104	77	72	81	62	62
H	Nifer ar hap-safleoedd mawr y disgwylir eu cwblhau yn ystod y flwyddyn	0	77	148	138	95	70	87.66	87.66	87.66	87.66	87.66	87.66	87.66	87.66	87.66
I	Nifer ar safleoedd bach y disgwylir eu cwblhau yn ystod y flwyddyn	0	101.5	101.5	101.5	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2
	Cyfanswm wedi'u cwblhau	394.0	614.5	709.5	713.5	839.2	867.2	823.9	762.9	829.9	688.9	610.9	585.9	600.9	605.9	512.9
J	Cyfanswm y disgwylir eu cwblhau'n flynyddol (D+E+F+G+H+I) minws y lwfans hyblygrwydd blynyddol (15%)	334.9	522.3	603.1	606.5	713.3	737.1	700.3	648.4	705.4	585.5	519.2	498.0	510.7	515.0	435.9
K	Cyfanswm cronol wedi'u cwblhau	394.0	1008.5	1718.0	2431.5	3270.7	4137.9	4961.8	5724.6	6554.5	7243.3	7854.2	8440.1	9040.9	9646.8	10159.6
L	Gofyniad tai sy'n weddill (C-K)	8441.0	7826.5	7117.0	6403.5	5564.3	4697.1	3873.2	3110.4	2280.5	1591.7	980.8	394.9	-205.9	-811.8	-1324.6
M	Gofyniad 5 mlynedd (L/B*5)	2813.7	2795.2	2737.3	2668.1	2529.2	2348.6	2151.8	1944.0	1628.9	1326.4	980.8	493.7	-343.2	-2029.5	-6623.2
	Addasiad AAR ar gyfer pum mlynedd olaf y cynllun (589) Gweler y lawlyfr												983.9	972.1	955.2	1031.4
N	Cyfanswm y Gofyniad Adeiladu Blynyddol (M/5)	562.7	559.0	547.5	533.6	505.8	469.7	430.4	388.8	325.8	265.3	196.2	196.8	194.4	191.0	206.3
O	Tir ar gael - safleoedd mawr â chaniatâd cynllunio	1754.0	1456.0	1186.0	958.0	737.0	549.0	483.0	438.0	396.0	354.0	277.0	205.0	124.0	62.0	0.0
P	Tir ar gael - dyraniadau	901.0	1371.0	1728.0	2096.0	2174.0	2088.0	1916.0	1799.0	1617.0	1483.0	1165.0	867.0	563.0	235.0	0.0
Q	Tir ar gael - hap-safleoedd mawr	528.0	538.7	478.3	428.0	420.6	438.3	438.3	438.3	438.3	438.3	438.3	438.3	438.3	438.3	438.3
R	Tir ar gael - hap-safleoedd bach	560.9	587.6	614.3	641.0	641.0	641.0	641.0	641.0	641.0	641.0	641.0	641.0	641.0	641.0	641.0
S	Cyfanswm y tir sydd ar gael ar gyfer y cyfnod pum mlynedd (O+P+Q+R)	3743.9	3953.3	4006.6	4123.0	3972.6	3716.3	3478.3	3316.3	3092.3	2916.3	2521.3	2151.3	1766.3	1376.3	1079.3
T	Cyflenwad tir ar gyfer tai mewn blynyddoedd (S/N)	6.7	7.1	7.3	7.7	7.9	7.9	8.1	8.5	9.5	11.0	12.9	10.9	9.1	7.2	5.2

Dosbarthiad Tai 2018-2033



- Nifer y disgwylir eu cwblhau hap-safleoedd bach
- Nifer y disgwylir eu cwblhau hap-safleoedd mawr
- Nifer y disgwylir eu cwblhau ar safleoedd mawr eraill yn ystod y flwyddyn sydd â chaniatâd cynllunio
- Safleoedd a ddyrannwyd
- Nifer gwirioneddol wedi'u cwblhau ar safleoedd bach
- Nifer gwirioneddol wedi'u cwblhau ar safleoedd mawr
- Gofuniad Blynyddol y Cynllun