Tom G James

From:	Gerwyn Rhys [redacted]
Sent:	14 April 2023 12:54
To:	EED Forward Planning
Subject:	Parthed: Safle SuV20/h1 (tir ger fferm Llwyn Henri)
Categories:	Bethan

Caution: This is an external email and did not originate from within the Council. Please take care when clicking links or opening attachments. When in doubt, use the 'Report Message' button.

Rhybudd: E-bost allanol yw hwn ac nid oedd yn tarddu o'r Cyngor. Byddwch yn ofalus wrth glicio dolenni neu atodiadau agoriadol. Pan fyddwch yn ansicr, defnyddiwch y botwm 'Report Message'.

Annwyl Syr/Fadam,

Parthed: Safle SuV20/h1 (tir ger fferm Llwyn Henri)

Ysgrifennaf i gofrestru fy ngwrthwynebiad llwyr i gynnwys Safle SuV20/h1 yng Nghynllun Datblygu Lleol Diwygiedig Sir Gaerfyrddin 2018 – 2033. Roedd gwrthwynebiad chwyrn i'r safle hwn gan bobl y pentref nôl yn 2014. Bryd hynny cafodd y safle ei wrthod yn unfrydol gan Ymgynghorydd Cynllunio Annibynnol ac Arolygydd Cynllunio Annibynnol. Cafodd y safle hefyd ei wrthod gan Adain Blaen-gynllunio'r Cyngor ar ôl gwneud 'asesiadau trylwyr'. Roedd y pryderon ynghylch y safle ar y pryd yn cynnwys y ffaith bod rhan o'r safle ar barth llifogydd a bod yna eisoes broblemau'n ymwneud â llif dŵr glaw ar y safle a chapasiti'r system garthffosiaeth. Nid yw'r problemau hyn wedi diflannu nac wedi newid. Po fwyaf o ddatblygu fydd yn digwydd yn y pentref, y mwyaf o straen fydd ar y seilwaith carthffosiaeth a dŵr glaw, sydd eisoes yn methu ymdopi. Yn 2021 cafodd carthion heb eu trin eu rhyddhau i afon Gwendraeth Fach 77 o weithiau, gan Dŵr Cymru, o'r bibell ym Mhontfaen – dim ond un enghraifft yw hyn. Mae'r safle ger Llwyn Henri yn aml yn ddirlawn ar ôl glaw trwm ac yn aml gwelir llynnoedd o ddŵr yn sefyll arno, ac mae dŵr hefyd yn llifo i lawr y ffordd fach sy'n mynd heibio i fynedfa Llwyn Henri (hen heol Gelli-ddu Fach) – byddai unrhyw ddatblygu ar y safle hwn yn golygu colli amsugfa ddŵr naturiol a gwerthfawr a byddai'n anochel yn arwain at waethygu problemau llifogydd a charthffosiaeth yn y pentref.

Yn ychwanegol, mae'r map yn dangos newid yn ffin y pentref ar hyd ffordd y B4310. Yn ôl y map mae ffin ddeheuol y pentref wedi symud ymhellach i'r De – lle'r oedd yn gorffen gydag Awelfryn mae'r map newydd yn cynnwys darn o'r cae o flaen Tŷ Cynheidre. Beth yw'r rheswm am hyn a beth allai'r goblygiadau fod o ran y math o ddatblygu a allai gael ei ganiatáu yma?

Yn gywir

Gerwyn Rhys